



MEZŐKOMÁROM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8137 MEZŐKOMÁROM, PETŐFI SÁNDOR UTCA 74.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 29-én 16.00 órai kezdettel megtartott soron kívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helve: Községház Tanácsterme
8137 Mezőkomárom, Petőfi utca 74.

Jelen vannak:

Köő Péter	polgármester
Dániel József	alpolgármester
Borbély Mariann	képviselő
Poórné Zsoldos Ibolya Viktória	képviselő
Hajgató Zita	képviselő
dr. Tóth Andrea	jegyző
Varga Fruzsina	jegyzőkönyvvezető

Köő Péter polgármester:

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az 5 fő képviselőből 5 fő képviselő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyére. A jegyzőkönyv hitelesítőjének Borbély Mariann képviselőt javasolja. Felteszi a kérdést, hogy vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítési feladatot?

Borbély Mariann képviselő:

Igen, vállalom.

Köő Péter polgármester:

Szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Borbély Mariann képviselő legyen, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

84/2021. (XII.29.) önkormányzati határozata

a 2021.12.29-i soron kívüli, nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének megválasztásáról

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2021. december 29-i soron kívüli, nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjévé Borbély Mariann képviselőt megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Tóth Andrea jegyző (rögzítésért)

Köő Péter polgármester:

Javaslatot tesz az ülés napirendjére.

A meghívóban szereplő napirendi pontok a következők:

„Napirend:

- 1) Döntés Poórné Zsoldos Ibolya Viktória intézményvezetői feladatok ellátásával történő megbízásáról
- 2) Döntés zártkerti ingatlan megvásárlásáról
- 3) Döntés a KCR rendszer feltöltéséhez szükséges közterületi elnevezésekről
- 4) SZMSZ 2. mellékletének módosítása
- 5) Egyebek“

Szavazásra teszi fel a napirendeket: aki egyetért a képviselő-testület 2021. december 29-i soron kívüli, nyílt ülésének napirendi pontjaival, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2021. (XII.29.) önkormányzati határozata
a 2021. december 29-i soron kívüli nyílt ülésének napirendjéről**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. december 29-i soron kívüli, nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

„Napirend:

- 1) Döntés Poórné Zsoldos Ibolya Viktória intézményvezetői feladatok ellátásával történő megbízásáról
- 2) Döntés zártkerti ingatlan megvásárlásáról
- 3) Döntés a KCR rendszer feltöltéséhez szükséges közterületi elnevezésekről
- 4) SZMSZ 2. mellékletének módosítása
- 5) Egyebek“

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Tóth Andrea jegyző (rögzítésért)

1./ napirendi pont: Döntés Poórné Zsoldos Ibolya Viktória intézményvezetői feladatok ellátásával történő megbízásáról

Kőő Péter polgármester:

Ismerteti a képviselőkkel az előterjesztésben foglaltakat.

Poórné Zsoldos Ibolya Viktória képviselő:

Bejelenti érintettségét.

Kőő Péter polgármester:

Megköszöni az érintettség bejelentését. Szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy Poórné Zsoldos Ibolya Viktória képviselőt a képviselő-testület ne zárja ki a döntéshozatalból, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
86/2021. (XII.29.) határozata**

Poórné Zsoldos Ibolya Viktória képviselő döntéshozatalban való ki nem zárásáról

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Poórné Zsoldos Ibolya Viktória képviselőt nem zárja ki a Mezőkomáromi Sióparti Óvoda intézményvezetői feladatok ellátásával történő megbízásával kapcsolatos döntés meghozatalából.

Határidő: azonnal
 Felelős: jegyző (rögzítésért)

Kőő Péter polgármester:

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért Poórné Zsoldos Ibolya Viktória intézményvezetői feladatok ellátásával történő megbízásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
 87/2021. (XII.29.) önkormányzati határozata**

Poórné Zsoldos Ibolya Viktória intézményvezetői feladatok ellátásával történő megbízásáról

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mezőkomáromi Sióparti Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátásával ideiglenesen a Mezőkomáromi Sióparti Óvoda Szervezeti- és Működési Szabályzata szerinti helyettest Poórné Zsoldos Ibolya Viktória óvodapedagógust – a kinevezés szerinti munkaköre mellett – az intézményvezetői állás pályázat útján történő betöltéséig, de legfeljebb 2022. január 01. napjától – 2022. december 31. napjáig megbízza az intézményvezetői feladatok ellátásával.

A képviselő-testület a vezetői pótlék mértékét a Kjt. 70. § (2) bekezdés b) pontja és az Nkt. 8. melléklete, valamint a 326/2013.(VIII.30.) Korm. rendelet 16. § (5a) bekezdése alapján az illetményalap százalékában kifejezve 60 %-ban állapítja meg.

Felelős: polgármester
 Határidő: azonnal

2./ napirendi pont: Döntés zártkerti ingatlan megvásárlásáról

Kőő Péter polgármester:

Tájékoztatja a tagokat, hogy az Agrárminisztérium által kiírt Zártkerti Program (ZP-1-2021) elnevezésű pályázaton 20.097.915 Ft támogatást nyert az önkormányzat, melynek támogatása 100%-ban biztosított. A támogatás lehetővé teszi egy Aranyhegyen elhelyezkedő zártkerti ingatlan megvásárlását, valamint a vásárláshoz kapcsolódó illeték-, illetve ügyvédi költséget.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a Mezőkomárom 953 hrsz.-ú ingatlan településfejlesztés céljából történő megvásárlásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
 88/2021. (XII.29.) önkormányzati határozata
 zártkerti ingatlan megvásárlásáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a ZP-1-2021 azonosítószámú projekt megvalósításához Nagy Tiborné (születési név: Frank Ágnes, anyja neve: Boldog Anna, lakcím: 8000 Székesfehérvár, Vértanú u. 104.) 1/1 tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonostól településfejlesztés céljából megvásárolja a természetben 8137 Mezőkomárom, zártkert 953. helyrajzi szám alatt elhelyezkedő szőlő és gazdasági épület besorolású, 2183 m² alapterületű ingatlant bruttó 1.500.000,- Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint értékben.

Az önkormányzat az adás-vételi szerződés elkészítésével, valamint a jogügylet lebonyolításával megbízza dr. Vörös Zsolt ügyvéd urat (székhelye: 8000 Székesfehérvár. Budai út 9-11. 2/207.).

Az ingatlan megvásárlásának bruttó összegköltése 1.500.000,- Ft, azaz Egymillió-ötszázezer forint, amely a támogatói okirat 2.3 pontjában foglaltak alapján 100 %-ban támogatott.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester (aláírásért)

3./ napirendi pont: KCR rendszer feltöltéséhez szükséges közterületi elnevezésekről

Kőő Péter polgármester:

Előterjeszti, hogy a 15/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendeletnek megfelelően a hirdetmény 15 napos közzétételi ideje lejárt, a lakosság részéről nem érkezett észrevétel a dűlők elnevezésével kapcsolatban.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a KCR rendszer feltöltéséhez szükséges közterületi elnevezésekkel, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2021. (XII.29.) önkormányzati határozata
a KCR rendszer feltöltéséhez szükséges közterületi elnevezésekről szóló hirdetmény
elfogadásáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a zártkerti területek KCR rendszerben történő rögzítéséhez a zártkerti közterületeket az alábbiak szerint elnevezi:

1.) Aranyhegy

Út hrsz:	Közterület név	Közterület jelleg
1009,1010	Aranyhegyi	út
1011	Rizling	dűlő
1012	Cabernet	dűlő
1013,1014	Juhfark	dűlő
1015	Koccintó	dűlő
844-es hrsz mellett kezdődő út	Hárslevelű	dűlő
964/5-ös hrsz mellett kezdődő út	Otelló	dűlő
920-tól a 927-es helyrajzi számig tartó út	Murci	dűlő

2.) Középhegy

Út hrsz:	Közterület név	Közterület jelleg
014	Középhegyi	út

Határidő: azonnal
 Felelős: jegyző

4./ napirendi pont: SZMSZ 2. mellékletének módosítása

dr. Tóth Andrea jegyző:

A Falugondnoki szolgálat normatívájának igényléséhez módosítani kell az SZMSZ 2. mellékletét. A múltkori ülésen módosítottuk az SZMSZ-t, de a 2. mellékleten további pontosításokat kell átvezetni.

Kőő Péter polgármester:

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért az SZMSZ és annak 2. melléklete módosításával, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
 14/2021. (XII.30.) önkormányzati rendelete**

**Mezőkomárom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési
 Szabályzatáról szóló 2/2020.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Mezőkomárom Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 2/2020.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletét megalkotja.

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi.)

5./ napirendi pont: Egyebek


Kőő Péter polgármester:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Egyebek napirendi ponthoz előterjesztés nem készült, és felteszi a kérdést, hogy van-e valakinek ehhez a napirendi ponthoz hozzáfűzni valója.


Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést a polgármester 16 óra 50 perckor bezárta.



**Kőő Péter
 polgármester**

**dr. Tóth Andrea
 jegyző**



**Borbély Mariann
 képviselő
 jegyzőkönyv hitelesítő**